

Referenzen in Stuttgart

→ Krokodilweg in Stuttgart-Weilimdorf Vormontiertes Wärmepumpen-System zur Außenaufstellung



-  57 Wohneinheiten
-  154.000 Kilowattstunden
Heizwärmebedarf pro Jahr
-  3.419 Quadratmeter
beheizte Wohnfläche

→ Wiener Platz in Stuttgart-Feuerbach CO₂-freie Energieversorgung mit Umweltwärme

-  160 Wohneinheiten
-  Abwasserwärmetauscher mit
520 Kilowatt thermischer Leistung
-  3.200.000 Kilowattstunden
Wärmebedarf pro Jahr



→ Synergiepark Stuttgart-Vaihingen mit Wärmeliefercontracting



-  3.000 Industrie- und Gewerbeflächen
-  80 Gigawattstunden
Wärmebedarf pro Jahr
-  Multiquellensystem mit Abwärmenutzung,
Geothermie und Luft



Nutzen Sie das Energiepotenzial Ihrer Immobilie!
Wir beraten Sie gerne!

waerme@stadtwerke-stuttgart.de
Tel. +49 (0)711 / 8912-3333



←
Erfahren Sie mehr
auf unserer Webseite

Impressum:
Stadtwerke Stuttgart GmbH | Kesselstraße 21–23 | 70327 Stuttgart
www.stadtwerke-stuttgart.de | Gestaltung: Anette C. Weber, www.acweber.de
Fotos: Archiv, Adobe Stock (1) | Auflage 03.2026



Nachhaltige Energie für Ihre Immobilie

Erzeugen Sie Wärme und Kälte
effizient und ökologisch

Neue Energie. Für unsere Zukunft.
 **STADTWERKE
STUTT GART**

Wärme- und Kältelösungen für Ihre Immobilie

Wir versorgen Sie effizient und umweltfreundlich



Die Stadtwerke Stuttgart bieten Ihnen alle Leistungen rund um Ihre Wärme- und Kälteversorgung versorgung aus einer Hand. Durch unsere Wärme- und Kältedienstleistungen garantieren Ihnen Versorgungssicherheit, und das effizient und ökologisch. Werden Sie aktiver Teil der urbanen Energiewende. Egal, ob als privater Eigentümer, Wohnungseigentümergemeinschaft, Wohnungsgenossenschaft, Bauträger oder Gewerbetreibender – sprechen Sie uns an! Unser Angebot lohnt sich besonders bei der Erneuerung von Altanlagen, beim Bau von Mehrfamilienhäusern oder Quartieren sowie Energiezentralen mit Nahwärmenetzen. Die Stadtwerke Stuttgart sind Ihr Partner rund um das Thema Wärme- und Kälteversorgung.

Qualität und Versorgungssicherheit

Wir machen Ihre Energieversorgung fit für die Zukunft und unterstützen Sie bei der Erfüllung der hohen Energieeffizienzanforderungen im Neu- und Bestandsbau. Die technische Ausstattung Ihrer neuen Wärme- und Kälteversorgung richtet sich nach baulichen Gegebenheiten, Energieverbrauch sowie individuellen Anforderungen Ihrer Immobilie. Mit den attraktiven Angeboten der Stadtwerke Stuttgart sind Sie technisch auf der sicheren Seite. Ihr Vorteil: Sie erhalten von uns alle Leistungen aus einer Hand – Konzeption und Planung, Realisierung, Betrieb und Service. Wir übernehmen Ihre Wärme- und Kälteversorgung.

Ihre Vorteile

Das Rundum-sorglos-Paket für Ihre neue Wärmeversorgung

Konzeption und Planung	Umsetzung	Betrieb und Service
		
✓ Individuelle Anlagenplanung ✓ Einsatz moderner Technologien auf der Basis von Umweltwärme ✓ Heat Check	✓ Installation und Errichtung der Anlage ✓ Inbetriebnahme und Abnahme ✓ Dokumentation	✓ Wärmelieferung ✓ Betrieb während der Vertragslaufzeit ✓ Anlagenmonitoring ✓ Regelmäßige Wartung ✓ Reparaturen und Instandhaltung ✓ Messung und Abrechnung

Wärme- und Kältelösungen, die Kosten senken und Emissionen sparen

Wir setzen auf eine umweltfreundliche und nachhaltige Versorgung und verzichten auf fossile Brennstoffe. So profitieren Sie von zuverlässiger Wärme, Kälte und niedrigen Betriebskosten. Zum Einsatz kommen unter anderem Wärmepumpensysteme, beispielsweise in Kombination mit Photovoltaik-Anlagen. Unsere Heizungsanlagen bestehen aus qualitativ hochwertigen Komponenten, die einen effizienten und sicheren Betrieb garantieren. Die Stadtwerke Stuttgart arbeiten bei der Umsetzung mit dem regionalen Fachhandwerk zusammen.

Alles aus einer Hand von Ihren Stadtwerken Stuttgart

- ✓ Moderne Wärmepumpen-Systeme machen Ihre Immobilie fit für die Zukunft und tragen zum Werterhalt bei.
- ✓ Die Stadtwerke Stuttgart unterstützen Sie bei jedem Schritt zu Ihrem effizienten Wärmepumpen-System auch bei möglichen Förderprogrammen.
- ✓ Wir analysieren Ihr Gebäude, Verbrauchsdaten sowie die baulichen Anforderungen und beraten Sie zu möglichen Systemen.
- ✓ Außerdem sind wir Experten bei der intelligenten Kopplung von Wärme- und Kältelösungen, Photovoltaik, Mobilität sowie Stromtarifen und bieten Ihnen hierzu die effizientesten Möglichkeiten an.
- ✓ Auf dieser Basis erhalten Sie ein maßgeschneidertes Angebot für Ihre Wärme- und Kälteversorgung.
- ✓ Während der Vertragslaufzeit garantieren wir Ihnen als Servicepartner einen reibungslosen Betrieb durch Anlagenüberwachung und regelmäßige Wartungen.



Komponentenbeispiele
Wärmepumpe für Mehrfamilienhäuser mit Schallschutzeinhausung [oben], Wärmepumpe [unten]



Unsere Produkte im Überblick		
PRODUKT	LEISTUNGEN	ZIELGRUPPE
WÄRMEPUMPEN-SYSTEME	Rundum-Sorglos-Paket für Heizungstausch oder Heizungsmodernisierung	Privateigentümer von Ein- oder Zweifamilienhaus bis 3 Wohneinheiten
HEATCHECK	Technische Bestandsaufnahme, Betriebsanalyse, Effizienzbewertung, Hydraulische Bewertung, Zustand Betriebssicherheit, Zukunftsfähigkeit	Privateigentümer von Ein- und Mehrfamilienhäusern ab 20 Wohneinheiten
BETRIEBSFÜHRUNG	Betrieb und Fernüberwachung	Mehrfamilienhäuser ab 20 Wohneinheiten
ENERGIEMODUL ZUR WÄRMERZUGUNG	Serielle Heizungssanierung	Mehrfamilienhaus bis 40 Wohneinheiten je Energiemodul
PLANEN – BAUEN	Professionell & individuell angepasst an Ihre Anforderungen	Wohnkomplexe, Quartiere, Geschosswohnungsbau, Hochhäuser